

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.223 din 14/05/2025. (zi/lună/an)
Primăria VASLUI/EPURENI	

Încheiat astăzi, 14.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.64 /19/02/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Epureni tarlăua 29, parcela 6, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 70648, și număr carte funciară 70648, în suprafață de 1.3600, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Vaslui, depusă de AGRI TERENURI S.A. (rep. prin TRÎNCĂ MIRELA-FLORENTINA), în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu CI standard. (CI/BI) seria R7 nr. 1


... în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.70648, nr. cadastral 70648 , suprafață 1,36 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 63/data 19.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 64, pentru terenul agricol în suprafață de 1.3600,, depusă de AGRI TERENURI S.A. (rep. prin TRÎNCĂ MIRELA-FLORENTINA), în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 66/19/02/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaepureni.ro, în data de 19.02.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.65/19.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaepureni.ro, în data de 14.05.2025.

Primar, Carmen BÎLBÎE (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, Giorgiana ȘTEFĂNESCU (numele și prenumele în clar) Semnătura	