



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

PRIMĂRIA EPURENI
JUDEȚUL VASLUI
NR. 233
IEȘIRE
ZIUA 15 LUNA 05 ANUL 2025
Vers. 1.5

Anexa nr. 6

Tip cumpărător

Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

Preemptor Potențial cumpărător (excepție preemptor)

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) VASLUI

Primăria (*) EPURENI

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)

Subsemnatul /a NECHITA ANDREI cu domiciliul în:

România județ IASI oraș / comună IASI (Oras) sat / sector

în calitate de ÎMPUTERNICIT conform NR. 1/05.05.2025

(*) Pentru^{^1}): TERANOVA NALBANT S.A.

în calitate de CUMPĂRĂTOR

înd număr de ordine în registrul comerțului J2015014605402 CUI/ CIF 12224044

(*) Cu sediul în: județ BUCURESTI oraș/comună BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 6 strada B-DUL TIMIȘOARA nr. 26 bloc

sc. et. 2 ap. 2 cod poștal telefon 0757115535

fax e-mail andrei.nechita@rodbun.ro website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: Localitate

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0.8"/>	Identificator electronic <input type="text"/>	Nr.CarteFunciară(*) <input type="text" value="73378(CF.SP.70528)"/>	Nr.Cadastral(*) <input type="text" value="73378(CF.SP.70528)"/>
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr.Tarla / Lot <input type="text" value="38"/>	Nr.Parcelă <input type="text" value="120"/>	Nr.Topografic <input type="text"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text"/>		

Ofertă făcută de: și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): , lei, adică:

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului sau actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - HAGA, - delegația, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document prin care se aprobă cumpărarea terenului agricol oferit spre vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, după caz;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Adeverință emisă de primărie care să ateste desfășurarea de activități agricole pe o perioadă de minimum 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, în original;	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/CI pentru persoane fizice asociați în structura persoanei juridice sau o copie a pașaportului pentru persoane fizice asociați în structura persoanei juridice, cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, în fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei, din care să rezulte data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național;	<input checked="" type="checkbox"/>	



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declarație pe propria răspundere a persoanei împuternicite să reprezinte persoana juridică, în formă autentică, din care să rezulte că din venitul total al ultimilor 5 ani fiscali 75% reprezintă venituri din activități agricole așa cum sunt definite de art. 103 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		<input type="checkbox"/>

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

scând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Potențial cumpărător/Împuternicit

TERANOVA NALBANT S.A. prin NECHITA ANDREI

Semnătura

Data

15/05/2025

- Semnătură olografă
 Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.