ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr.252 din 26/05/2025. (zi/lună/an)
Primăria VASLUI/EPURENI	

Încheiat astăzi,26.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr.180/12/03/2025 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei EPURENI tarlaua 15, parcela 39/1, categoria de folosinţă Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 74175, şi număr carte funciară 74175, în suprafaţă de 0.0600, ha, reprezentând cota-parte 2/3, judeţul ....., depusă de UNGURU DUMITRU, ȚÎȚU CEZARINA, în calitate de vânzător/vânzătoare,

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.74175, nr. cadastral 74175, suprafaţă 0,6 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .179/data 12.03.2025, a ofertei de vânzare nr.180, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.0600 ha , depusă de UNGURU DUMITRU, ȚÎȚU CEZARINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.187/12/03/2025. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primăriaepureni.ro , în data de 12.03.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.186/12.03.2025(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.05.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 24.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariaepureni.ro, în data de 26.05.2025 .

Primar, Carmen Bîlbîe (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . . . L.S.
Secretar general, Giorgiana Ştefănescu (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . .