

## ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.250 din 26/05/2025. (zi/lună/an)
Primăria VASLUI/EPURENI	

Încheiat astăzi, 26.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.175/12/03/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei EPURENI tarlaua 15, parcela 39, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 74149, și număr carte funciară 74149, în suprafață de 0.4900, ha, reprezentând cota-parte 2/3, județul VASLUI, depusă de UNGURU DUMITRU, ȚÎȚU CEZARINA, în calitate de vânzător/vânzătoare,

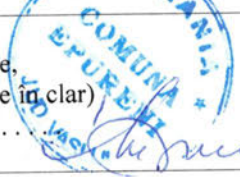
conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.74149, nr. cadastral 74149, suprafață 0,49 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .147/data 12.03.2025, a ofertei de vânzare nr.175, pentru terenul agricol în suprafață de 0.4900, depusă de UNGURU DUMITRU, ȚÎȚU CEZARINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.182/12/03/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariaepureni.ro](http://www.primariaepureni.ro) , în data de 12.03.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.181/12.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 24.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariaepureni.ro](http://www.primariaepureni.ro), în data de 26.05.2025.

Primar, Carmen Bilbie, (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . . . L.S.	
Secretar general, Giorgiana Ștefănescu (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . . .	